

L'auto

Noleggio a lungo termine o leasing come scegliere la formula più adatta

CARLO GRAVINA

La tecnologia a servizio dell'auto viaggia ad alta velocità e sul mercato arrivano con sempre maggiore frequenza vetture più sicure, ecologiche ed efficienti. È anche per questa ragione che, nel corso degli ultimi anni, è stato stravolto il concetto di possesso dell'automobile. La domanda che sempre più potenziali acquirenti si fanno è: esiste un'alternativa ad acquistare un'auto? La risposta sembra andare in almeno due direzioni: noleggio a lungo termine o leasing.

Le due opzioni

Aumentano i cittadini che preferiscono affittare una macchina piuttosto che comprarla, anche se i sostanziosi bonus in corso aiutano la scelta tradizionale dell'acquisto. Sul mercato alternativo le opzioni prevalenti sono due: noleggio a lungo termine e leasing, con la prima che sta prendendo il sopravvento. Nel grafico in pagina sono sintetizzati gli elementi principali che caratterizzano le due modalità di fruizione e alcune simulazioni di offerte presenti sul mercato. In estrema sintesi, il leasing si differenzia dal noleggio a lungo termine perché si tratta di un contratto di finanziamento che vede per un determinato periodo di tempo

due proprietari: la società che acquista il veicolo e il cliente/conducente. Altra differenza è che, al termine del periodo prescelto, c'è la possibilità di riscattare il veicolo mentre, nel caso del noleggio, concluso il periodo stabilito dall'accordo, l'auto torna alla società o alla casa produttrice. Altra differenza sostanziale sono i costi: nella rata del leasing non sono inclusi i costi di bollo, manutenzione ordinaria e straordinaria e assicurativi, tutti servizi coperti dalla rata del noleggio a lungo termine. Esistono, tuttavia, formule di leasing che comprendono questi servizi in virtù di un canone mensile più elevato.

Cosa conviene

Stabilire cosa è più conveniente tra noleggio a lungo termine e leasing è sfida ardua, anche perché le variabili che possono determinare una delle due scelte sono talmente ampie che cambiano quasi per ogni cliente. Sicuramente il noleggio può essere un'opzione corretta per chi vuole conoscere in anticipo il budget da destinare all'auto e avere la certezza di evitare spese impreviste pagando un canone che include tutto. Il noleggio può essere una scelta corretta anche per chi desidera cambiare spesso l'auto ma non vuole avere i

grattacapi tipici di chi, prima del riacquisto, deve cedere l'auto di proprietà. Il leasing, invece, può interessare chi comunque è intenzionato a mantenere uno stesso veicolo per diversi anni e vuole dilazionare il costo del veicolo nel tempo, rimandando casomai la scelta finale dell'acquisto alla maxirata che consente il riscatto.

Discorso a parte, invece, riguarda la questione fiscale, che per i privati non prevede sconti, ma che invece consente importanti agevolazioni per possessori di partita Iva e aziende (le detrazioni, sia per il noleggio a lungo termine che per il leasing, variano a seconda del soggetto che effettua il noleggio e dal tipo di utilizzo del veicolo). «Il noleggio a lungo termine era una formula per le aziende, oggi si adatta anche ai privati», dice Marco Castelli, vice-direttore di Fleet Magazine, testata specializzata nel noleggio di flotte aziendali. L'ultimo rapporto dell'Associazione nazionale industria autonoleggio, Aniasa, del 2019, gli attribuisce un giro d'affari di 7 miliardi e un totale di 50 mila contratti, il doppio di due anni prima.

I consigli

Viste le molteplici variabili in gioco, prima di scegliere se puntare o meno su noleggio o leasing, è pre-

feribile analizzare ogni dettaglio in base all'utilizzo che si fa dell'auto. Oltre ai costi di gestione, bisogna conoscere anche il percorso che si compie quotidianamente e il numero dei chilometri che mediamente si percorrono in un anno. Una cosa è un'auto che viene utilizzata ogni giorno in città, altra una vettura più grande da impiegare specialmente nei viaggi lunghi. Anche la scelta tra un'elettrica, un'ibrida plug-in o un motore termico tradizionale, andrà fatta in base all'uso cui è destinata la vettura. —



Peso: 95%

Le opzioni

noleggio lungo termine



È un contratto che prevede la consegna della vettura in cambio del pagamento di una rata che varia in base a specifici requisiti tra cui il periodo, il tipo di auto e il numero di chilometri che si percorrono.

A seconda dei casi può essere previsto un anticipo che va a incidere sul valore della rata mensile

I TEMPI

La durata del noleggio a lungo termine può andare dai 12 ai 60 mesi. Contratti inferiori rientrano nella categoria del

leasing

Si tratta di un vero e proprio contratto di finanziamento e può essere stipulato solo tramite banche e intermediari finanziari iscritti in appositi albi. In pratica la società acquista l'auto per conto del cliente e gli concede l'utilizzo a fronte di un anticipo e di un canone mensile

I TEMPI

Per i privati la durata minima del leasing deve essere di 12 mesi; quella massima di 60 mesi

I SERVIZI

Nel contratto di leasing

noleggio a breve termine **I SERVIZI**

Nel contratto generalmente sono inclusi bollo auto, assicurazioni, gestione dei sinistri, soccorso stradale, auto sostitutiva, manutenzione ordinaria e straordinaria

COSA ACCADE A FINE CONTRATTO

Il cliente può rinnovare il contratto, stipularne uno nuovo con un altro veicolo o semplicemente riconsegnare la vettura. Non si può riscattare l'automobile

restano a carico del cliente/automobilista le spese di bollo auto, assicurazione, gestione dei sinistri, soccorso stradale e manutenzione della vettura, sia ordinaria che straordinaria

COSA ACCADE A FINE CONTRATTO

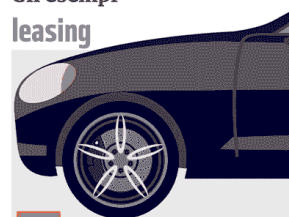
Al termine del contratto il cliente ha la possibilità di riscattare la macchina versando una maxi-rata finale pattuita al momento della stipula del contratto. Se non interessato, il veicolo viene riconsegnato

full leasing

Si tratta di una via di mezzo tra un noleggio a lungo termine e un leasing. La natura contrattuale è sempre quella del finanziamento ma nel costo della rata si possono inserire i servizi tipici del noleggio a lungo

termine. Il canone mensile sarà più elevato. Questa opportunità può essere un'opzione qualora si voglia rinviare a fine contratto la decisione sull'eventuale acquisto della vettura utilizzata

Gli esempi leasing



€ 269 euro al mese
Hyundai Tucson ibrida
(formula Hyundai by mobility)
■ Rc auto inclusa

noleggio a lungo termine



€ 249 euro al mese
Panda ibrida
per 4 anni e per 60.000 km*
■ Rc auto inclusa
■ Assistenza stradale inclusa
■ Possibilità di restituire l'auto tra il 18esimo e il 20esimo mese senza penali

€ 339 euro al mese
Peugeot 2008
■ Per 4 anni e per 120.000 km*
■ Assicurazione, manutenzione e soccorso stradale inclusi

* i km vengono conteggiati alla consegna. Chi supera il limite, per ogni km in più paga tra i 12 e i 18 centesimi (1.000 km in più sono circa 150 euro)

Se il numero di chilometri è inferiore al tetto massimo, la differenza in genere viene stornata

Il noleggio

la formula per capire se conviene

Svalutazione del tuo usato** +
costo annuale Rc Auto +
costo annuale bollo +
manutenzione annuale (ordinaria e non)

durata del noleggio = X

se il risultato è inferiore al canone di noleggio, conviene l'acquisto. E viceversa

Come si calcola la svalutazione dell'usato?

50-55% perdita media del valore di un veicolo dopo 3 anni
1% perdita media del valore ogni 5.000 km



Su internet
AutoScout24
piattaforma che consente di calcolare, in tempo reale, la quotazione di un'auto

Fonte: elaborazione su dati Fleet Magazine



Peso: 95%

L'auto

Noleggio a lungo termine o leasing come scegliere la formula più adatta

CARLO GRAVINA

La tecnologia a servizio dell'auto viaggia ad alta velocità e sul mercato arrivano con sempre maggiore frequenza vetture più sicure, ecologiche ed efficienti. È anche per questa ragione che, nel corso degli ultimi anni, è stato stravolto il concetto di possesso dell'automobile. La domanda che sempre più potenziali acquirenti si fanno è: esiste un'alternativa ad acquistare un'auto? La risposta sembra andare in almeno due direzioni: noleggio a lungo termine o leasing.

Le due opzioni

Aumentano i cittadini che preferiscono affittare una macchina piuttosto che comprarla, anche se i sostanziosi bonus in corso aiutano la scelta tradizionale dell'acquisto. Sul mercato alternativo le opzioni prevalenti sono due: noleggio a lungo termine e leasing, con la prima che sta prendendo il sopravvento. Nel grafico in pagina sono sintetizzati gli elementi principali che caratterizzano le due modalità di fruizione e alcune simulazioni di offerte presenti sul mercato. In estrema sintesi, il leasing si differenzia dal noleggio a lungo termine perché si tratta di un contratto di finanziamento che vede per un determinato periodo di tempo

due proprietari: la società che acquista il veicolo e il cliente/conducente. Altra differenza è che, al termine del periodo prescelto, c'è la possibilità di riscattare il veicolo mentre, nel caso del noleggio, concluso il periodo stabilito dall'accordo, l'auto torna alla società o alla casa produttrice. Altra differenza sostanziale sono i costi: nella rata del leasing non sono inclusi i costi di bollo, manutenzione ordinaria e straordinaria e assicurativi, tutti servizi coperti dalla rata del noleggio a lungo termine. Esistono, tuttavia, formule di leasing che comprendono questi servizi in virtù di un canone mensile più elevato.

Cosa conviene

Stabilire cosa è più conveniente tra noleggio a lungo termine e leasing è sfida ardua, anche perché le variabili che possono determinare una delle due scelte sono talmente ampie che cambiano quasi per ogni cliente. Sicuramente il noleggio può essere un'opzione corretta per chi vuole conoscere in anticipo il budget da destinare all'auto e avere la certezza di evitare spese impreviste pagando un canone che include tutto. Il noleggio può essere una scelta corretta anche per chi ha il desiderio di cambiare spesso l'auto ma non

vuole avere i grattacapi tipici di chi, prima del riacquisto, deve cedere l'auto di proprietà. Il leasing, invece, può interessare chi comunque è intenzionato a mantenere uno stesso veicolo per diversi anni e vuole dilazionare il costo del veicolo nel tempo, rimandando casomai la scelta finale dell'acquisto alla maxirata che consente il riscatto.

Discorso a parte, invece, riguarda la questione fiscale, che per i privati non prevede sconti, ma che invece consente importanti agevolazioni per possessori di partita Iva e aziende (le detrazioni, sia per il noleggio a lungo termine che per il leasing, variano a seconda del soggetto che effettua il noleggio e dal tipo di utilizzo del veicolo). «Il noleggio a lungo termine era una formula per le aziende, oggi si adatta anche ai privati», dice Marco Castelli, vice-direttore di Fleet Magazine, testata specializzata nel noleggio di flotte aziendali. L'ultimo rapporto dell'Associazione nazionale industria autonoleggio, Aniasa, del 2019, gli attribuisce un giro d'affari di 7 miliardi e un totale di 50 mila contratti, il doppio di due anni prima.

I consigli

Viste le molteplici variabili in gioco, prima di scegliere se puntare o meno su noleggio o leasing, è preferibile analizzare ogni dettaglio in base all'utilizzo che si fa dell'auto. Oltre ai costi di gestione, bisogna conoscere anche il percorso che si compie quotidianamente e il numero dei chilometri che mediamente si percorrono in un anno. Una cosa è un'auto che viene utilizzata ogni giorno in città, altra una vettura più grande da impiegare specialmente nei viaggi lunghi. Anche la scelta tra un'elettrica, un'ibrida plug-in o un motore termico tradizionale, andrà fatta in base all'uso cui è destinata la vettura. —



Peso: 29%

L'auto

Noleggio a lungo termine o leasing come scegliere la formula più adatta

CARLO GRAVINA

La tecnologia a servizio dell'auto viaggia ad alta velocità e sul mercato arrivano con sempre maggiore frequenza vetture più sicure, ecologiche ed efficienti. È anche per questa ragione che, nel corso degli ultimi anni, è stato stravolto il concetto di possesso dell'automobile. La domanda che sempre più potenziali acquirenti si fanno è: esiste un'alternativa ad acquistare un'auto? La risposta sembra andare in almeno due direzioni: noleggio a lungo termine o leasing.

Le due opzioni

Aumentano i cittadini che preferiscono affittare una macchina piuttosto che comprarla, anche se i sostanziosi bonus in corso aiutano la scelta tradizionale dell'acquisto. Sul mercato alternativo le opzioni prevalenti sono due: noleggio a lungo termine e leasing, con la prima che sta prendendo il sopravvento. Nel grafico in pagina sono sintetizzati gli elementi principali che caratterizzano le due modalità di fruizione e alcune simulazioni di offerte presenti sul mercato. In estrema sintesi, il leasing si differenzia dal noleggio a lungo termine perché si tratta di un contratto di finanziamento che vede per un determinato periodo di tempo

due proprietari: la società che acquista il veicolo e il cliente/conducente. Altra differenza è che, al termine del periodo prescelto, c'è la possibilità di riscattare il veicolo mentre, nel caso del noleggio, concluso il periodo stabilito dall'accordo, l'auto torna alla società o alla casa produttrice. Altra differenza sostanziale sono i costi: nella rata del leasing non sono inclusi i costi di bollo, manutenzione ordinaria e straordinaria e assicurativi, tutti servizi coperti dalla rata del noleggio a lungo termine. Esistono, tuttavia, formule di leasing che comprendono questi servizi in virtù di un canone mensile più elevato.

Cosa conviene

Stabilire cosa è più conveniente tra noleggio a lungo termine e leasing è sfida ardua, anche perché le variabili che possono determinare una delle due scelte sono talmente ampie che cambiano quasi per ogni cliente. Sicuramente il noleggio può essere un'opzione corretta per chi vuole conoscere in anticipo il budget da destinare all'auto e avere la certezza di evitare spese impreviste pagando un canone che include tutto. Il noleggio può essere una scelta corretta anche per chi ha il desiderio di cambiare spesso l'auto ma non vuole avere i

grattacapi tipici di chi, prima del riacquisto, deve cedere l'auto di proprietà. Il leasing, invece, può interessare chi comunque è intenzionato a mantenere uno stesso veicolo per diversi anni e vuole dilazionare il costo del veicolo nel tempo, rimandando casomai la scelta finale dell'acquisto alla maxirata che consente il riscatto.

Discorso a parte, invece, riguarda la questione fiscale, che per i privati non prevede sconti, ma che invece consente importanti agevolazioni per possessori di partita Iva e aziende (le detrazioni, sia per il noleggio a lungo termine che per il leasing, variano a seconda del soggetto che effettua il noleggio e dal tipo di utilizzo del veicolo). «Il noleggio a lungo termine era una formula per le aziende, oggi si adatta anche ai privati», dice Marco Castelli, vice-direttore di Fleet Magazine, testata specializzata nel noleggio di flotte aziendali. L'ultimo rapporto dell'Associazione nazionale industria autonoleggio, Aniasa, del 2019, gli attribuisce un giro d'affari di 7 miliardi e un totale di 50 mila contratti, il doppio di due anni prima.

I consigli

Viste le molteplici variabili in gioco, prima di scegliere se puntare o meno su noleggio o leasing, è pre-

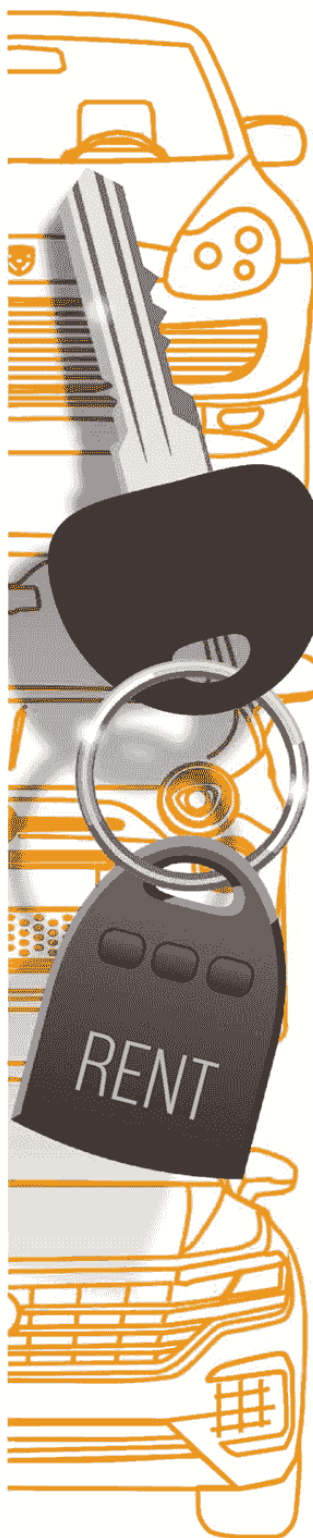
feribile analizzare ogni dettaglio in base all'utilizzo che si fa dell'auto. Oltre ai costi di gestione, bisogna conoscere anche il percorso che si compie quotidianamente e il numero dei chilometri che mediamente si percorrono in un anno. Una cosa è un'auto che viene utilizzata ogni giorno in città, altra una vettura più grande da impiegare specialmente nei viaggi lunghi. Anche la scelta tra un'elettrica, un'ibrida plug-in o un motore termico tradizionale, andrà fatta in base all'uso cui è destinata la vettura. —



Peso: 84%

Le opzioni

noleggio lungo termine



È un contratto che prevede la consegna della vettura in cambio del pagamento di una rata che varia in base a specifici requisiti tra cui il periodo, il tipo di auto e il numero di chilometri che si percorrono.

A seconda dei casi può essere previsto un anticipo che va a incidere sul valore della rata mensile

I TEMPI

La durata del noleggio a lungo termine può andare dai 12 ai 60 mesi.

Contratti inferiori rientrano nella categoria del

noleggio a breve termine

I SERVIZI

Nel contratto generalmente sono inclusi bollo auto, assicurazioni, gestione dei sinistri, soccorso stradale, auto sostitutiva, manutenzione ordinaria e straordinaria

COSA ACCADE A FINE CONTRATTO

Il cliente può rinnovare il contratto, stipularne uno nuovo con un altro veicolo o semplicemente riconsegnare la vettura. Non si può riscattare l'automobile

leasing

Si tratta di un vero e proprio contratto di finanziamento e può essere stipulato solo tramite banche e intermediari finanziari iscritti in appositi albi. In pratica la società acquista l'auto per conto del cliente e gli concede l'utilizzo a fronte di un anticipo e di un canone mensile

I TEMPI

Per i privati la durata minima del leasing deve essere di 12 mesi; quella massima di 60 mesi

I SERVIZI

Nel contratto di leasing

restano a carico del cliente/automobilista le spese di bollo auto, assicurazione, gestione dei sinistri, soccorso stradale e manutenzione della vettura, sia ordinaria che straordinaria

COSA ACCADE A FINE CONTRATTO

Al termine del contratto il cliente ha la possibilità di riscattare la macchina versando una maxi-rata finale pattuita al momento della stipula del contratto. Se non interessato, il veicolo viene riconsegnato

full leasing

Si tratta di una via di mezzo tra un noleggio a lungo termine e un leasing. La natura contrattuale è sempre quella del finanziamento ma nel costo della rata si possono inserire i servizi tipici del noleggio a lungo

termine. Il canone mensile sarà più elevato. Questa opportunità può essere un'opzione qualora si voglia rinviare a fine contratto la decisione sull'eventuale acquisto della vettura utilizzata

Gli esempi

leasing

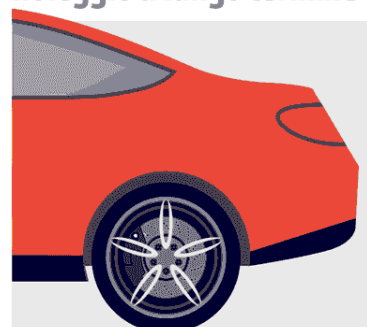


269 euro al mese

Hyundai Tucson ibrida
(formula Hyundai by mobility)

■ Rc auto inclusa

noleggio a lungo termine



249 euro al mese

Panda ibrida
per 4 anni e per 60.000 km*

- Rc auto inclusa
- Assistenza stradale inclusa
- Possibilità di restituire l'auto tra il 18esimo e il 20esimo mese senza penali



339 euro al mese

Peugeot 2008

- Per 4 anni e per 120.000 km*
- Assicurazione, manutenzione e soccorso stradale inclusi

* i km vengono conteggiati alla consegna. Chi supera il limite, per ogni km in più paga tra i 12 e i 16 centesimi (1.000 km in più sono circa 150 euro)

Se il numero di chilometri è inferiore al tetto massimo, la differenza in genere viene stornata



Peso: 84%

L'auto

Noleggio a lungo termine o leasing come scegliere la formula più adatta

CARLO GRAVINA

La tecnologia a servizio dell'auto viaggia ad alta velocità e sul mercato arrivano con sempre maggiore frequenza vetture più sicure, ecologiche ed efficienti. È anche per questa ragione che, nel corso degli ultimi anni, è stato stravolto il concetto di possesso dell'automobile. La domanda che sempre più potenziali acquirenti si fanno è: esiste un'alternativa ad acquistare un'auto? La risposta sembra andare in almeno due direzioni: noleggio a lungo termine o leasing.

Le due opzioni

Aumentano i cittadini che preferiscono affittare una macchina piuttosto che comprarla, anche se i sostanziosi bonus in corso aiutano la scelta tradizionale dell'acquisto. Sul mercato alternativo le opzioni prevalenti sono due: noleggio a lungo termine e leasing, con la prima che sta prendendo il sopravvento. Nel grafico in pagina sono sintetizzati gli elementi principali che caratterizzano le due modalità di fruizione e alcune simulazioni di offerte presenti sul mercato. In estrema sintesi, il leasing si differenzia dal noleggio a lungo termine perché si tratta di un contratto di finanziamento che vede per un determinato periodo di tempo

due proprietari: la società che acquista il veicolo e il cliente/conducente. Altra differenza è che, al termine del periodo prescelto, c'è la possibilità di riscattare il veicolo mentre, nel caso del noleggio, concluso il periodo stabilito dall'accordo, l'auto torna alla società o alla casa produttrice. Altra differenza sostanziale sono i costi: nella rata del leasing non sono inclusi i costi di bollo, manutenzione ordinaria e straordinaria e assicurativi, tutti servizi coperti dalla rata del noleggio a lungo termine. Esistono, tuttavia, formule di leasing che comprendono questi servizi in virtù di un canone mensile più elevato.

Cosa conviene

Stabilire cosa è più conveniente tra noleggio a lungo termine e leasing è sfida ardua, anche perché le variabili che possono determinare una delle due scelte sono talmente ampie che cambiano quasi per ogni cliente. Sicuramente il noleggio può essere un'opzione corretta per chi vuole conoscere in anticipo il budget da destinare all'auto e avere la certezza di evitare spese impreviste pagando un canone che include tutto. Il noleggio può essere una scelta corretta anche per chi ha il desiderio di cambiare spesso l'auto ma non

vuole avere i grattacapi tipici di chi, prima del riacquisto, deve cedere l'auto di proprietà. Il leasing, invece, può interessare chi comunque è intenzionato a mantenere uno stesso veicolo per diversi anni e vuole dilazionare il costo del veicolo nel tempo, rimandando casomai la scelta finale dell'acquisto alla maxirata che consente il riscatto.

Discorso a parte, invece, riguarda la questione fiscale, che per i privati non prevede sconti, ma che invece consente importanti agevolazioni per possessori di partita Iva e aziende (le detrazioni, sia per il noleggio a lungo termine che per il leasing, variano a seconda del soggetto che effettua il noleggio e dal tipo di utilizzo del veicolo). «Il noleggio a lungo termine era una formula per le aziende, oggi si adatta anche ai privati», dice Marco Castelli, vice-direttore di Fleet Magazine, testata specializzata nel noleggio di flotte aziendali. L'ultimo rapporto dell'Associazione nazionale industria autonoleggio, Aniasa, del 2019, gli attribuisce un giro d'affari di 7 miliardi e un totale di 50 mila contratti, il doppio di due anni prima.

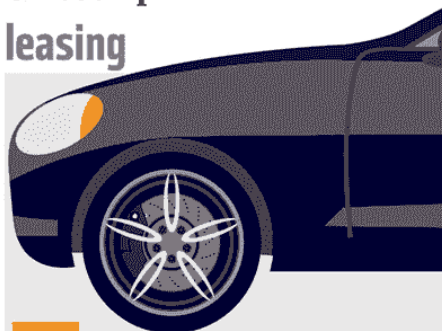
I consigli

Viste le molteplici variabili in gioco, prima di scegliere se puntare o meno su noleggio o leasing, è preferibile analizzare ogni dettaglio in base all'utilizzo che si fa dell'auto. Oltre ai costi di gestione, bisogna conoscere anche il percorso che si compie quotidianamente e il numero dei chilometri che mediamente si percorrono in un anno. Una cosa è un'auto che viene utilizzata ogni giorno in città, altra una vettura più grande da impiegare specialmente nei viaggi lunghi. Anche la scelta tra un'elettrica, un'ibrida plug-in o un motore termico tradizionale, andrà fatta in base all'uso cui è destinata la vettura. —



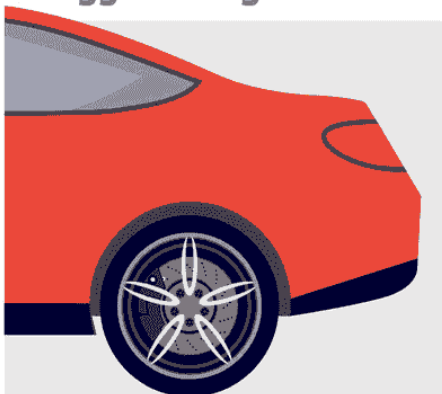
Peso: 94%

Gli esempi leasing



€ — **269 euro al mese**
Hyundai Tucson ibrida
(formula Hyundai by mobility)
■ Rc auto inclusa

noleggio a lungo termine



€ — **249 euro al mese**
Panda ibrida
per 4 anni e per 60.000 km*
■ Rc auto inclusa
■ Assistenza stradale inclusa
■ Possibilità di restituire l'auto
tra il 18esimo e il 20esimo
mese senza penali

€ — **339 euro al mese**
Peugeot 2008
■ Per 4 anni e per 120.000 km*
■ Assicurazione, manutenzione
e soccorso stradale inclusi

* i km vengono contati alla consegna.
Chi supera il limite, per ogni km in più
paga tra i **12** e i **16** centesimi
(1.000 km in più sono circa 150 euro)

Se il numero di chilometri è inferiore
al tetto massimo, la differenza
in genere viene stornata

Le opzioni

noleggio lungo termine



È un contratto che prevede la consegna della vettura in cambio del pagamento di una rata che varia in base a specifici requisiti tra cui il periodo, il tipo di auto e il numero di chilometri che si percorrono.

A seconda dei casi può essere previsto un anticipo che va a incidere sul valore della rata mensile

I TEMPI

La durata del noleggio a lungo termine può andare dai 12 ai 60 mesi.

Contratti inferiori rientrano nella categoria del

noleggio a breve termine

I SERVIZI

Nel contratto generalmente sono inclusi bollo auto, assicurazioni, gestione dei sinistri, soccorso stradale, auto sostitutiva, manutenzione ordinaria e straordinaria

COSA ACCADE A FINE CONTRATTO

Il cliente può rinnovare il contratto, stipularne uno nuovo con un altro veicolo o semplicemente riconsegnare la vettura. Non si può riscattare l'automobile

leasing

Si tratta di un vero e proprio contratto di finanziamento e può essere stipulato solo tramite banche e intermediari finanziari iscritti in appositi albi. In pratica la società acquista l'auto per conto del cliente e gli concede l'utilizzo a fronte di un anticipo e di un canone mensile

I TEMPI

Per i privati la durata minima del leasing deve essere di 12 mesi; quella massima di 60 mesi

I SERVIZI

Nel contratto di leasing

restano a carico del cliente/automobilista le spese di bollo auto, assicurazione, gestione dei sinistri, soccorso stradale e manutenzione della vettura, sia ordinaria che straordinaria

COSA ACCADE A FINE CONTRATTO

Al termine del contratto il cliente ha la possibilità di riscattare la macchina versando una maxi-rata finale pattuita al momento della stipula del contratto. Se non interessato, il veicolo viene riconsegnato

full leasing

Si tratta di una via di mezzo tra un noleggio a lungo termine e un leasing. La natura contrattuale è sempre quella del finanziamento ma nel costo della rata si possono inserire i servizi tipici del noleggio a lungo

termine. Il canone mensile sarà più elevato. Questa opportunità può essere un'opzione qualora si voglia rinviare a fine contratto la decisione sull'eventuale acquisto della vettura utilizzata



Peso: 94%

Il noleggio

la formula per capire se conviene

Svalutazione del tuo usato** +
costo annuale Rc Auto +
costo annuale bollo +
manutenzione annuale
(ordinaria e non)



durata del noleggio = X

se il risultato è inferiore
al canone di noleggio,
conviene l'acquisto. E viceversa

Come si calcola la svalutazione dell'usato?

50-55% perdita media del valore
di un veicolo dopo **3 anni**

1% perdita media del valore
ogni **5.000 km**



Su internet

AutoScout24

piattaforma che consente
di calcolare, in tempo reale,
la quotazione di un'auto

Fonte: elaborazione su dati Fleet Magazine



Peso:94%

L'auto

Noleggio a lungo termine o leasing come scegliere la formula più adatta

CARLO GRAVINA

La tecnologia a servizio dell'auto viaggia ad alta velocità e sul mercato arrivano con sempre maggiore frequenza vetture più sicure, ecologiche ed efficienti. È anche per questa ragione che, nel corso degli ultimi anni, è stato stravolto il concetto di possesso dell'automobile. La domanda che sempre più potenziali acquirenti si fanno è: esiste un'alternativa ad acquistare un'auto? La risposta sembra andare in almeno due direzioni: noleggio a lungo termine o leasing.

Le due opzioni

Aumentano i cittadini che preferiscono affittare una macchina piuttosto che comprarla, anche se i sostanziosi bonus in corso aiutano la scelta tradizionale dell'acquisto. Sul mercato alternativo le opzioni prevalenti sono due: noleggio a lungo termine e leasing, con la prima che sta prendendo il sopravvento. Nel grafico in pagina sono sintetizzati gli elementi principali che caratterizzano le due modalità di fruizione e alcune simulazioni di offerte presenti sul mercato. In estrema sintesi, il leasing si differenzia dal noleggio a lungo termine perché si tratta di un contratto di finanziamento che vede per un determinato periodo di tempo

due proprietari: la società che acquista il veicolo e il cliente/conducente. Altra differenza è che, al termine del periodo prescelto, c'è la possibilità di riscattare il veicolo mentre, nel caso del noleggio, concluso il periodo stabilito dall'accordo, l'auto torna alla società o alla casa produttrice. Altra differenza sostanziale sono i costi: nella rata del leasing non sono inclusi i costi di bollo, manutenzione ordinaria e straordinaria e assicurativi, tutti servizi coperti dalla rata del noleggio a lungo termine. Esistono, tuttavia, formule di leasing che comprendono questi servizi in virtù di un canone mensile più elevato.

Cosa conviene

Stabilire cosa è più conveniente tra noleggio a lungo termine e leasing è sfida ardua, anche perché le variabili che possono determinare una delle due scelte sono talmente ampie che cambiano quasi per ogni cliente. Sicuramente il noleggio può essere un'opzione corretta per chi vuole conoscere in anticipo il budget da destinare all'auto e avere la certezza di evitare spese impreviste pagando un canone che include tutto. Il noleggio può essere una scelta corretta anche per chi ha il desiderio di cambiare spesso l'auto ma non

vuole avere i grattacapi tipici di chi, prima del riacquisto, deve cedere l'auto di proprietà. Il leasing, invece, può interessare chi comunque è intenzionato a mantenere uno stesso veicolo per diversi anni e vuole dilazionare il costo del veicolo nel tempo, rimandando casomai la scelta finale dell'acquisto alla maxirata che consente il riscatto.

Discorso a parte, invece, riguarda la questione fiscale, che per i privati non prevede sconti, ma che invece consente importanti agevolazioni per possessori di partita Iva e aziende (le detrazioni, sia per il noleggio a lungo termine che per il leasing, variano a seconda del soggetto che effettua il noleggio e dal tipo di utilizzo del veicolo). «Il noleggio a lungo termine era una formula per le aziende, oggi si adatta anche ai privati», dice Marco Castelli, vice-direttore di Fleet Magazine, testata specializzata nel noleggio di flotte aziendali. L'ultimo rapporto dell'Associazione nazionale industria autonoleggio, Aniasa, del 2019, gli attribuisce un giro d'affari di 7 miliardi e un totale di 50 mila contratti, il doppio di due anni prima.

I consigli

Viste le molteplici variabili in gioco, prima di scegliere se puntare o meno su noleggio o leasing, è preferibile analizzare ogni dettaglio in base all'utilizzo che si fa dell'auto. Oltre ai costi di gestione, bisogna conoscere anche il percorso che si compie quotidianamente e il numero dei chilometri che mediamente si percorrono in un anno. Una cosa è un'auto che viene utilizzata ogni giorno in città, altra una vettura più grande da impiegare specialmente nei viaggi lunghi. Anche la scelta tra un'elettrica, un'ibrida plug-in o un motore termico tradizionale, andrà fatta in base all'uso cui è destinata la vettura. —



Peso: 87%

Le opzioni

noleggio lungo termine



È un contratto che prevede la consegna della vettura in cambio del pagamento di una rata che varia in base a specifici requisiti tra cui il periodo, il tipo di auto e il numero di chilometri che si percorrono.

A seconda dei casi può essere previsto un anticipo che va a incidere sul valore della rata mensile

I TEMPI

La durata del noleggio a lungo termine può andare dai 12 ai 60 mesi.

Contratti inferiori rientrano nella categoria del

noleggio a breve termine

I SERVIZI

Nel contratto generalmente sono inclusi bollo auto, assicurazioni, gestione dei sinistri, soccorso stradale, auto sostitutiva, manutenzione ordinaria e straordinaria

COSA ACCADE A FINE CONTRATTO

Il cliente può rinnovare il contratto, stipularne uno nuovo con un altro veicolo o semplicemente riconsegnare la vettura. Non si può riscattare l'automobile

leasing

Si tratta di un vero e proprio contratto di finanziamento e può essere stipulato solo tramite banche e intermediari finanziari iscritti in appositi albi. In pratica la società acquista l'auto per conto del cliente e gli concede l'utilizzo a fronte di un anticipo e di un canone mensile

I TEMPI

Per i privati la durata minima del leasing deve essere di 12 mesi; quella massima di 60 mesi

I SERVIZI

Nel contratto di leasing

restano a carico del cliente/automobilista le spese di bollo auto, assicurazione, gestione dei sinistri, soccorso stradale e manutenzione della vettura, sia ordinaria che straordinaria

COSA ACCADE A FINE CONTRATTO

Al termine del contratto il cliente ha la possibilità di riscattare la macchina versando una maxi-rata finale pattuita al momento della stipula del contratto. Se non interessato, il veicolo viene riconsegnato

full leasing

Si tratta di una via di mezzo tra un noleggio a lungo termine e un leasing. La natura contrattuale è sempre quella del finanziamento ma nel costo della rata si possono inserire i servizi tipici del noleggio a lungo

termine. Il canone mensile sarà più elevato. Questa opportunità può essere un'opzione qualora si voglia rinviare a fine contratto la decisione sull'eventuale acquisto della vettura utilizzata

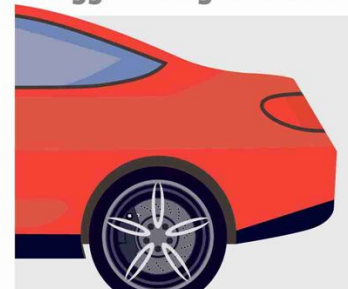
Gli esempi

leasing



€ 269 euro al mese
Hyundai Tucson ibrida
(formula Hyundai by mobility)
■ Rc auto inclusa

noleggio a lungo termine



249 euro al mese
Panda ibrida
per 4 anni e per 60.000 km*
■ Rc auto inclusa
■ Assistenza stradale inclusa
■ Possibilità di restituire l'auto tra il 18esimo e il 20esimo mese senza penali

€ 339 euro al mese
Peugeot 2008
■ Per 4 anni e per 120.000 km*
■ Assicurazione, manutenzione e soccorso stradale inclusi

* i km vengono conteggiati alla consegna. Chi supera il limite, per ogni km in più paga tra i 12 e i 16 centesimi (1.000 km in più sono circa 150 euro)
Se il numero di chilometri è inferiore al tetto massimo, la differenza in genere viene stornata



Peso: 87%

L'auto

Noleggio a lungo termine o leasing come scegliere la formula più adatta

CARLO GRAVINA

La tecnologia a servizio dell'auto viaggia ad alta velocità e sul mercato arrivano con sempre maggiore frequenza vetture più sicure, ecologiche ed efficienti. È anche per questa ragione che, nel corso degli ultimi anni, è stato stravolto il concetto di possesso dell'automobile. La domanda che sempre più potenziali acquirenti si fanno è: esiste un'alternativa ad acquistare un'auto? La risposta sembra andare in almeno due direzioni: noleggio a lungo termine o leasing.

Le due opzioni

Aumentano i cittadini che preferiscono affittare una macchina piuttosto che comprarla, anche se i sostanziosi bonus in corso aiutano la scelta tradizionale dell'acquisto. Sul mercato alternativo le opzioni prevalenti sono due: noleggio a lungo termine e leasing, con la prima che sta prendendo il sopravvento. Nel grafico in pagina sono sintetizzati gli elementi principali che caratterizzano le due modalità di fruizione e alcune simulazioni di offerte presenti sul mercato. In estrema sintesi, il leasing si differenzia dal noleggio a lungo termine perché si tratta di un contratto di finanziamento che vede per un determinato periodo di tempo

due proprietari: la società che acquista il veicolo e il cliente/conducente. Altra differenza è che, al termine del periodo prescelto, c'è la possibilità di riscattare il veicolo mentre, nel caso del noleggio, concluso il periodo stabilito dall'accordo, l'auto torna alla società o alla casa produttrice. Altra differenza sostanziale sono i costi: nella rata del leasing non sono inclusi i costi di bollo, manutenzione ordinaria e straordinaria e assicurativi, tutti servizi coperti dalla rata del noleggio a lungo termine. Esistono, tuttavia, formule di leasing che comprendono questi servizi in virtù di un canone mensile più elevato.

Cosa conviene

Stabilire cosa è più conveniente tra noleggio a lungo termine e leasing è sfida ardua, anche perché le variabili che possono determinare una delle due scelte sono talmente ampie che cambiano quasi per ogni cliente. Sicuramente il noleggio può essere un'opzione corretta per chi vuole conoscere in anticipo il budget da destinare all'auto e avere la certezza di evitare spese impreviste pagando un canone che include tutto. Il noleggio può essere una scelta corretta anche per chi ha il desiderio di cambiare spesso l'auto ma non

vuole avere i grattacapi tipici di chi, prima del riacquisto, deve cedere l'auto di proprietà. Il leasing, invece, può interessare chi comunque è intenzionato a mantenere uno stesso veicolo per diversi anni e vuole dilazionare il costo del veicolo nel tempo, rimandando casomai la scelta finale dell'acquisto alla maxirata che consente il riscatto.

Discorso a parte, invece, riguarda la questione fiscale, che per i privati non prevede sconti, ma che invece consente importanti agevolazioni per possessori di partita Iva e aziende (le detrazioni, sia per il noleggio a lungo termine che per il leasing, variano a seconda del soggetto che effettua il noleggio e dal tipo di utilizzo del veicolo). «Il noleggio a lungo termine era una formula per le aziende, oggi si adatta anche ai privati», dice Marco Castelli, vice-direttore di Fleet Magazine, testata specializzata nel noleggio di flotte aziendali. L'ultimo rapporto dell'Associazione nazionale industria autonoleggio, Aniasa, del 2019, gli attribuisce un giro d'affari di 7 miliardi e un totale di 50 mila contratti, il doppio di due anni prima.

I consigli

Viste le molteplici variabili in gioco, prima di scegliere se puntare o meno su noleggio o leasing, è preferibile analizzare ogni dettaglio in base all'utilizzo che si fa dell'auto. Oltre ai costi di gestione, bisogna conoscere anche il percorso che si compie quotidianamente e il numero dei chilometri che mediamente si percorrono in un anno. Una cosa è un'auto che viene utilizzata ogni giorno in città, altra una vettura più grande da impiegare specialmente nei viaggi lunghi. Anche la scelta tra un'elettrica, un'ibrida plug-in o un motore termico tradizionale, andrà fatta in base all'uso cui è destinata la vettura. —



Peso: 92%

Le opzioni

noleggio lungo termine



È un contratto che prevede la consegna della vettura in cambio del pagamento di una rata che varia in base a specifici requisiti tra cui il periodo, il tipo di auto e il numero di chilometri che si percorrono. A seconda dei casi può essere previsto un anticipo che va a incidere sul valore della rata mensile

I TEMPI

La durata del noleggio a lungo termine può andare dai 12 ai 60 mesi. Contratti inferiori rientrano nella categoria del

noleggio a breve termine
I SERVIZI

Nel contratto generalmente sono inclusi bollo auto, assicurazioni, gestione dei sinistri, soccorso stradale, auto sostitutiva, manutenzione ordinaria e straordinaria
COSA ACCADE A FINE CONTRATTO
Il cliente può rinnovare il contratto, stipularne uno nuovo con un altro veicolo o semplicemente riconsegnare la vettura. Non si può riscattare l'automobile

leasing

Si tratta di un vero e proprio contratto di finanziamento e può essere stipulato solo tramite banche e intermediari finanziari iscritti in appositi albi. In pratica la società acquista l'auto per conto del cliente e gli concede l'utilizzo a fronte di un anticipo e di un canone mensile
I TEMPI

Per i privati la durata minima del leasing deve essere di 12 mesi; quella massima di 60 mesi

I SERVIZI

Nel contratto di leasing

restano a carico del cliente/automobilista le spese di bollo auto, assicurazione, gestione dei sinistri, soccorso stradale e manutenzione della vettura, sia ordinaria che straordinaria

COSA ACCADE A FINE CONTRATTO

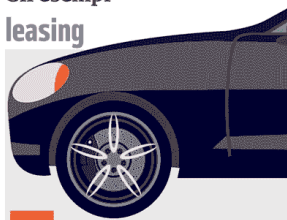
Al termine del contratto il cliente ha la possibilità di riscattare la macchina versando una maxi-rata finale pattuita al momento della stipula del contratto. Se non interessato, il veicolo viene riconsegnato

full leasing

Si tratta di una via di mezzo tra un noleggio a lungo termine e un leasing. La natura contrattuale è sempre quella del finanziamento ma nel costo della rata si possono inserire i servizi tipici del noleggio a lungo

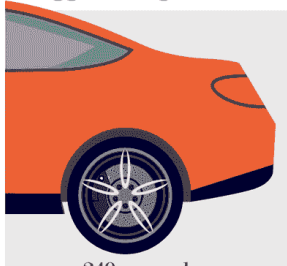
termine. Il canone mensile sarà più elevato. Questa opportunità può essere un'opzione qualora si voglia rinviare a fine contratto la decisione sull'eventuale acquisto della vettura utilizzata

Gli esempi leasing



€ 269 euro al mese
Hyundai Tucson ibrida
(formula Hyundai by mobility)
■ Rc auto inclusa

noleggio a lungo termine



€ 249 euro al mese
Panda ibrida
per 4 anni e per 60.000 km*
■ Rc auto inclusa
■ Assistenza stradale inclusa
■ Possibilità di restituire l'auto tra il 18esimo e il 20esimo mese senza penali

€ 339 euro al mese
Peugeot 2008
■ Per 4 anni e per 120.000 km*
■ Assicurazione, manutenzione e soccorso stradale inclusi

* i km vengono contati alla consegna. Chi supera il limite, per ogni km in più paga tra i 12 e i 18 centesimi (1.000 km in più sono circa 150 euro)
Se il numero di chilometri è inferiore al tetto massimo, la differenza in genere viene stornata

Il noleggio

la formula per capire se conviene

Svalutazione del tuo usato** +
costo annuale Rc Auto +
costo annuale bollo +
manutenzione annuale (ordinaria e non)

durata del noleggio = X

se il risultato è inferiore al canone di noleggio, conviene l'acquisto. E viceversa

Come si calcola la svalutazione dell'usato?

50-55% perdita media del valore di un veicolo dopo 3 anni

1% perdita media del valore ogni 5.000 km

Su internet
AutoScout24
piattaforma che consente di calcolare, in tempo reale, la quotazione di un'auto
Fonte: elaborazione su dati Fleet Magazine



Peso: 92%

L'auto

Noleggio a lungo termine o leasing come scegliere la formula più adatta

CARLO GRAVINA

La tecnologia a servizio dell'auto viaggia ad alta velocità e sul mercato arrivano con sempre maggiore frequenza vetture più sicure, ecologiche ed efficienti. È anche per questa ragione che, nel corso degli ultimi anni, è stato stravolto il concetto di possesso dell'automobile. La domanda che sempre più potenziali acquirenti si fanno è: esiste un'alternativa ad acquistare un'auto? La risposta sembra andare in almeno due direzioni: noleggio a lungo termine o leasing.

Le due opzioni

Aumentano i cittadini che preferiscono affittare una macchina piuttosto che comprarla, anche se i sostanziosi bonus in corso aiutano la scelta tradizionale dell'acquisto. Sul mercato alternativo le opzioni prevalenti sono due: noleggio a lungo termine e leasing, con la prima che sta prendendo il sopravvento. Nel grafico in pagina sono sintetizzati gli elementi principali che caratterizzano le due modalità di fruizione e alcune simulazioni di offerte presenti sul mercato. In estrema sintesi, il leasing si differenzia dal noleggio a lungo termine perché si tratta di un contratto di finanziamento che vede per un determinato periodo di tempo

due proprietari: la società che acquista il veicolo e il cliente/conducente. Altra differenza è che, al termine del periodo prescelto, c'è la possibilità di riscattare il veicolo mentre, nel caso del noleggio, concluso il periodo stabilito dall'accordo, l'auto torna alla società o alla casa produttrice. Altra differenza sostanziale sono i costi: nella rata del leasing non sono inclusi i costi di bollo, manutenzione ordinaria e straordinaria e assicurativi, tutti servizi coperti dalla rata del noleggio a lungo termine. Esistono, tuttavia, formule di leasing che comprendono questi servizi in virtù di un canone mensile più elevato.

Cosa conviene

Stabilire cosa è più conveniente tra noleggio a lungo termine e leasing è sfida ardua, anche perché le variabili che possono determinare una delle due scelte sono talmente ampie che cambiano quasi per ogni cliente. Sicuramente il noleggio può essere un'opzione corretta per chi vuole conoscere in anticipo il budget da destinare all'auto e avere la certezza di evitare spese impreviste pagando un canone che include tutto. Il noleggio può essere una scelta corretta anche per chi ha il desiderio di cambiare spesso l'auto ma non vuole avere i

grattacapi tipici di chi, prima del riacquisto, deve cedere l'auto di proprietà. Il leasing, invece, può interessare chi comunque è intenzionato a mantenere uno stesso veicolo per diversi anni e vuole dilazionare il costo del veicolo nel tempo, rimandando casomai la scelta finale dell'acquisto alla maturità che consente il riscatto.

Discorso a parte, invece, riguarda la questione fiscale, che per i privati non prevede sconti, ma che invece consente importanti agevolazioni per possessori di partita Iva e aziende (le detrazioni, sia per il noleggio a lungo termine che per il leasing, variano a seconda del soggetto che effettua il noleggio e dal tipo di utilizzo del veicolo). «Il noleggio a lungo termine era una formula per le aziende, oggi si adatta anche ai privati», dice Marco Castelli, vice-direttore di Fleet Magazine, testata specializzata nel noleggio di flotte aziendali. L'ultimo rapporto dell'Associazione nazionale industria autonoleggio, Aniasa, del 2019, gli attribuisce un giro d'affari di 7 miliardi e un totale di 50 mila contratti, il doppio di due anni prima.

I consigli

Viste le molteplici variabili in gioco, prima di scegliere se puntare o meno su noleggio o leasing, è pre-

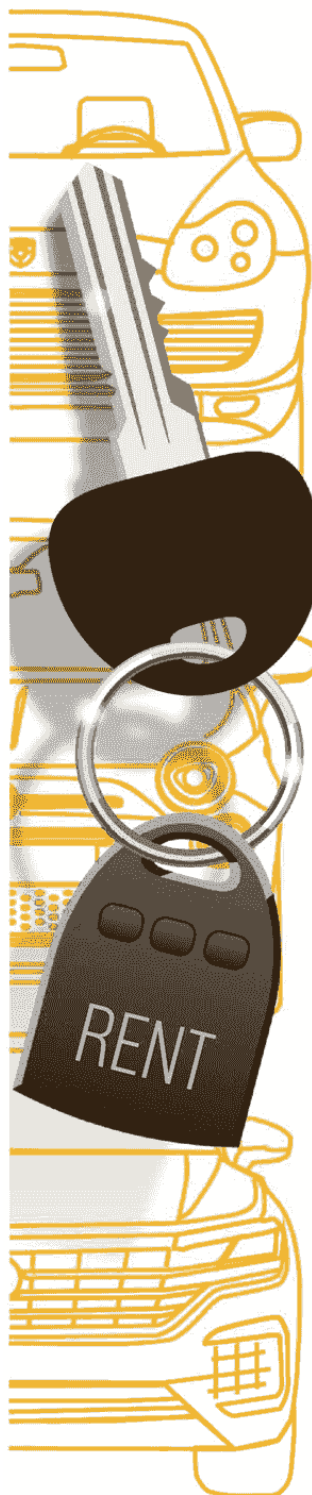
feribile analizzare ogni dettaglio in base all'utilizzo che si fa dell'auto. Oltre ai costi di gestione, bisogna conoscere anche il percorso che si compie quotidianamente e il numero dei chilometri che mediamente si percorrono in un anno. Una cosa è un'auto che viene utilizzata ogni giorno in città, altra una vettura più grande da impiegare specialmente nei viaggi lunghi. Anche la scelta tra un'elettrica, un'ibrida plug-in o un motore termico tradizionale, andrà fatta in base all'uso cui è destinata la vettura. —



Peso: 88%

Le opzioni

noleggio lungo termine



È un contratto che prevede la consegna della vettura in cambio del pagamento di una rata che varia in base a specifici requisiti tra cui il periodo, il tipo di auto e il numero di chilometri che si percorrono. A seconda dei casi può essere previsto un anticipo che va a incidere sul valore della rata mensile

I TEMPI

La durata del noleggio a lungo termine può andare dai 12 ai 60 mesi. Contratti inferiori rientrano nella categoria del

noleggio a breve termine
I SERVIZI

Nel contratto generalmente sono inclusi bollo auto, assicurazioni, gestione dei sinistri, soccorso stradale, auto sostitutiva, manutenzione ordinaria e straordinaria
COSA ACCADE A FINE CONTRATTO
Il cliente può rinnovare il contratto, stipularne uno nuovo con un altro veicolo o semplicemente riconsegnare la vettura. Non si può riscattare l'automobile

leasing

Si tratta di un vero e proprio contratto di finanziamento e può essere stipulato solo tramite banche e intermediari finanziari iscritti in appositi albi. In pratica la società acquista l'auto per conto del cliente e gli concede l'utilizzo a fronte di un anticipo e di un canone mensile
I TEMPI

Per i privati la durata minima del leasing deve essere di 12 mesi; quella massima di 60 mesi

I SERVIZI

Nel contratto di leasing

restano a carico del cliente/automobilista le spese di bollo auto, assicurazione, gestione dei sinistri, soccorso stradale e manutenzione della vettura, sia ordinaria che straordinaria

COSA ACCADE A FINE CONTRATTO

Al termine del contratto il cliente ha la possibilità di riscattare la macchina versando una maxi-rata finale pattuita al momento della stipula del contratto. Se non interessato, il veicolo viene riconsegnato

full leasing

Si tratta di una via di mezzo tra un noleggio a lungo termine e un leasing. La natura contrattuale è sempre quella del finanziamento ma nel costo della rata si possono inserire i servizi tipici del noleggio a lungo

termine. Il canone mensile sarà più elevato. Questa opportunità può essere un'opzione qualora si voglia rinviare a fine contratto la decisione sull'eventuale acquisto della vettura utilizzata

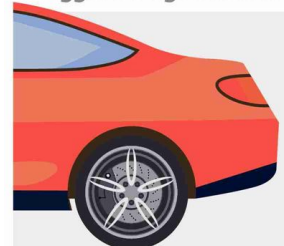
Gli esempi

leasing



€ 269 euro al mese
Hyundai Tucson ibrida
(formula Hyundai by mobility)
■ Rc auto inclusa

noleggio a lungo termine



€ 249 euro al mese
Panda ibrida
per 4 anni e per 60.000 km*
■ Rc auto inclusa
■ Assistenza stradale inclusa
■ Possibilità di restituire l'auto tra il 18esimo e il 20esimo mese senza penali

€ 339 euro al mese
Peugeot 2008
■ Per 4 anni e per 120.000 km*
■ Assicurazione, manutenzione e soccorso stradale inclusi

* i km vengono conteggiati alla consegna. Chi supera il limite, per ogni km in più paga tra i 12 e i 16 centesimi (1.000 km in più sono circa 150 euro). Se il numero di chilometri è inferiore al tetto massimo, la differenza in genere viene stornata

Il noleggio

la formula per capire se conviene

Svalutazione del tuo usato** +
costo annuale Rc Auto +
costo annuale bollo +
manutenzione annuale (ordinaria e non)

durata del noleggio = X

se il risultato è inferiore al canone di noleggio, conviene l'acquisto. E viceversa

Come si calcola la svalutazione dell'usato?

50-55% perdita media del valore di un veicolo dopo 3 anni
1% perdita media del valore ogni 5.000 km



Su internet
AutoScout24
piattaforma che consente di calcolare, in tempo reale, la quotazione di un'auto

Fonte: elaborazione su dati Fleet Magazine



Peso: 88%