

soldi | *famiglia*

automobile

vale la pena comprarla?

Il leasing e il noleggio a lungo termine sono due alternative.

Vediamo in che cosa consistono e quando convengono

Servizio di Tiziano Zaccaria.



Con la consulenza dell'avvocato **Emanuela Bertucci**, esperta Aduc (Associazione per i diritti degli utenti e consumatori).

Il concetto di acquisto di un'auto sembra sempre più legato al passato. Se è vero che ancora la maggior parte degli automobilisti preferisce diventare proprietaria di un veicolo, nuovo o usato, è altrettanto vero che una fetta crescente sta cedendo ad altre formule, che vanno dal leasing al noleggio a lungo termine. Ecco come funzionano e quando possono convenire.



LA MOBILITÀ ormai è cambiata

Durante la pandemia da Covid-19, secondo i dati forniti dal Ministero dei Trasporti, sei italiani su dieci, pari a 26 milioni di persone, hanno cambiato almeno in parte le proprie abitudini di mobilità. Secondo il Rapporto 2021 (riferito ai dati del 2020) dell'Aniasa (Associazione nazionale industria dell'autonoleggio, della sharing mobility e dell'automotive digital), il fatturato del noleggio a lungo termine è aumentato del 2%. Soprattutto c'è stato un evidente cambio di rotta rispetto al 2019 verso alimentazioni più ecologiche: la quota dei motori a benzina è scesa dal 22% al 17%, le ibride sono salite dal 6% al 18%, le auto elettriche sono passate dall'1,3% al 5%.



→ ALCUNI SITI WEB, COME WWW.4CREDIT.IT/LEASING, CONSENTONO DI FARE DEI PER FARSI UN'IDEA E CAPIRE

Come funziona il leasing

È una formula molto sfruttata dalle aziende e dai **professionisti titolari di partita Iva**, ma oggi viene scelta anche dai privati cittadini.

★ Si tratta di un contratto con il quale un operatore finanziario proprietario di un mezzo ne concede al cliente l'utilizzo per un **periodo di tempo predeterminato**, in genere **due o tre anni**, a fronte del pagamento di un anticipo e di un successivo canone mensile.

★ Alla scadenza del contratto il cliente può scegliere se **riscattare la vettura**, versando una maxi rata finale corrispondente al valore residuo, o restituirla.

★ Di solito il ragionamento che si fa è: "Intanto inizio a guidare l'auto, poi più avanti valuto se restituirla o meno".

QUANDO CONVIENE

Il leasing auto può risultare conveniente a chi **percorre molti chilometri, oltre 35mila all'anno**, ed è abituato a cambiare spesso il veicolo.

★ Occorre valutare il limite di chilometri che può essere imposto nel contratto e le spese di istruttoria.

★ Ed è bene analizzare con attenzione tutte le clausole contrattuali, per capire se l'offerta è fatta su misura per le proprie esigenze.

★ Oggi esistono molti contratti personalizzabili per i privati, quindi non è facile consigliare una determinata formula, dato che ognuno ha le proprie esigenze.

★ Il leasing conviene certamente ai professionisti con partita Iva, agli imprenditori e ai manager aziendali che utilizzano l'auto per lavoro, percorrono in media tanti chilometri e possono **dedurre dalle tasse buona parte delle spese**.



In media, per una city car, il costo della rata mensile del leasing si aggira sui 200 euro.

**PREVENTIVI ONLINE GRATUITI
QUAL È LA SOLUZIONE AD HOC**



Chi paga assicurazione, bollo e tagliandi?

Nel contratto di leasing, il pagamento della tassa di proprietà del veicolo spetta sempre all'agenzia di noleggio.

★ Per quanto riguarda invece l'assicurazione, i tagliandi e in genere tutta la manutenzione dell'auto, dipende dal contratto, mentre la gestione dei sinistri e del soccorso stradale in genere è a carico del cliente.

★ Eventuali multe vengono ricevute dalla società di leasing, che poi le gira al cliente, il quale ovviamente deve pagarle. Per andare incontro alle varie esigenze, sono nate soluzioni su misura che fondono tra loro diverse formule.

★ C'è anche il contratto **"all inclusive"**, che **copre tutte le spese** dei servizi legati all'auto, a partire dalla manutenzione, per non avere alcun pensiero. Naturalmente in questo caso i costi lievitano.

Meno obblighi ma più costi

I costi del leasing auto, in genere, sono **leggermente superiori a quelli di un acquisto rateale**, quindi non c'è un risparmio rispetto all'acquisto vero e proprio.

★ Tuttavia, la formula invoglia perché non obbliga a impegnarsi in un vincolo di proprietà, preferendo noleggiare l'auto per due-tre anni, per poi decidere se tenerla e finire di pagarla, oppure restituirla.

AUTO ELETTRICA sempre più scelta

Sembrano riscuotere un successo crescente il leasing o il noleggio di un'auto elettrica. Queste formule invogliano gli automobilisti ambientalisti che vorrebbero acquistare un'auto elettrica ma anziché spendere una cifra importante subito (i costi vanno dai 20mila euro in su), preferiscono pagare una rata mensile alta, ma con una formula **"all inclusive"** sanno che il solo costo extra è quello del rifornimento, che per le auto elettriche è molto ridotto: al massimo 6-7 euro per un pieno da 400 chilometri. E tra i benefit aggiuntivi c'è la possibilità di accesso alle zone a traffico limitato e il parcheggio gratuito sulle strisce blu.

Con il passaggio dal concetto di "proprietà" a quello di "utilizzo", leasing e noleggio a lungo termine tendono a crescere.



Come funziona il noleggio

Anche la soluzione del noleggio a lungo termine prevede un canone mensile che racchiude una serie di costi: **bollo, assicurazione, assistenza, manutenzione**.

★ Pagando una rata mensile per un determinato periodo di tempo concordato in anticipo, si hanno inclusi tutti questi servizi. Prima di firmare il contratto occorre leggere tutte le condizioni, per sapere bene tutto ciò che viene o non viene previsto.

★ In genere il noleggio a lungo termine **prevede il pagamento di un anticipo**. Tuttavia, chi non dispone di un budget economico ampio può richiedere un noleggio senza versare l'anticipo. La conseguenza, ovviamente, è un aumento sul canone mensile.

★ Alla fine del noleggio a lungo termine si hanno a disposizione tre alternative: estendere la durata del contratto, restituire il mezzo, oppure comprarlo pagando un prezzo concordato all'inizio.

QUANDO CONVIENE

Anche nel noleggio a lungo termine i vantaggi per il privato cittadino senza partita Iva non sono economici, ma di comodità: non deve pensare ad **alcuna scadenza (polizza assicurativa, bollo)** e alla manutenzione.

★ Come per il leasing, ricorrere al noleggio a lungo termine può in qualche modo convenire se si percorrono tanti chilometri e si cambia vettura spesso. Per le aziende sussiste il vantaggio fiscale di poter dedurre e detrarre i costi.

★ Il costo delle rate dipende da molti fattori: i chilometri annuali inclusi, il modello del veicolo, la durata contrattuale, la presenza o meno di un anticipo.

